

ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО

Уважаемые коллеги!

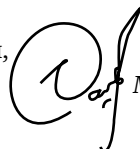
Вашему вниманию предлагается книга «Медиация в практике нотариуса», подготовленная специалистами Центра медиации Уральской государственной юридической академии.

Современные потребности участников гражданского оборота определяют направления реформирования российского нотариата. Переход к нотариату активного типа предполагает формирование системы комплексного оказания юридической помощи, включающей наряду с уже известными формами нотариальной деятельности и новые технологии, обеспечивающие реализацию задач нотариальной деятельности. К таким новым технологиям относится медиация – примирительная процедура, позволяющая участникам спора при помощи нейтрального лица (нотариуса) в рамках переговоров урегулировать свои разногласия и достичь взаимоприемлемого соглашения.

В проекте федерального закона «О нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации» введены положения, предоставляющие нотариусу возможность использовать переговорные технологии, проводить примирительную процедуру в целях урегулирования разногласий участников нотариального производства.

Полагаю, что использование примирительных процедур в нотариальной деятельности будет способствовать повышению роли нотариата как органа бесспорной юрисдикции. Об этом свидетельствует опыт тех нотариусов, которые уже прошли специальное обучение медиации. Надеюсь, что настоящее пособие, подготовленное специалистами уральской школы медиации, поможет российскому нотариату активно использовать потенциал примирительных процедур в профессиональной нотариальной деятельности.

Президент Федеральной нотариальной палаты,
Заслуженный юрист Российской Федерации



М.И. Сазонова

ПРЕДИСЛОВИЕ

Уважаемые читатели!

Российский нотариат стоит на пороге внедрения новых правовых технологий в профессиональную деятельность. Современная реформа ориентирована на повышение роли нотариуса в обеспечении стабильности гражданского оборота. В государственной программе Российской Федерации «Юстиция», рассчитанной на период до 2020 г., указывается, что для реализации этой задачи необходимо использовать потенциал института нотариата в полном объеме и предусмотреть возможность проведения нотариусом медиации в рамках комплексного оказания юридической помощи. Проект Федерального закона «О нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации» предусматривает для нотариуса возможность использования примирительных процедур, переговоров с целью согласования позиций заинтересованных лиц. Эти тенденции согласуются с общемировой практикой нотариата Латинского типа, призванного выполнять роль органа превентивной юстиции.

Медиация является новым для российской правовой культуры способом урегулирования конфликтов, в России только начинает формироваться практика примирения по правовым спорам. Первым шагом на пути интеграции медиации в различные юридические практики, в том числе в нотариальную деятельность, должно стать понимание профессиональным юридическим сообществом ее сущности, особенностей организации, преимуществ.

В настоящем пособии рассматриваются предпосылки развития медиации в странах романо-германской и англо-саксонской систем права, раскрывается сущность медиации, ее отличие от существующих юрисдикционных способов разрешения правовых споров, применяемые в современной практике модели медиации. Особое внимание уделено вопросам правовой регламентации медиации и практики ее применения как на международном уровне, так и в Российской Федерации.

Специальная глава посвящена перспективам интеграции примирительных процедур в российский нотариальный процесс, в рамках которой раскрываются основания включения примирительных процедур в нотариальную деятельность, приводятся основные направления применения медиации в нотариальной практике, анализируется актуальная проблема правовой регламентации примирительных процедур в нотариальном производстве России.

В пособии большое внимание уделяется вопросам организации проведения медиации. В развернутом виде процесс медиации можно представить как последовательность стадий, одна из которых включает ряд этапов. На основании общепринятых моделей в пособии подробно описывается технология проведения каждой стадии. На основе успешного опыта Центра медиации Уральской государственной юридической академии анализируются актуальные вопросы практики примирительных процедур. В приложении можно ознакомиться со сценарием проведения процедуры медиации.

Поскольку деятельность медиаторов и нотариусов имеет много общих черт (работают с интересами обеих сторон, являются нейтральными, процедура носит конфиденциальный характер и т.д.), то полагаем, что будет полезным для нотариального сообщества познакомиться с основными техниками, которые применяет медиатор в своей деятельности. Коммуникативные техники, анализ конфликта, организация и проведение переговоров будут полезными для решения стоящих перед нотариусом задач по содействию урегулированию споров или отдельных разногласий лиц, обратившихся за совершением нотариального действия.

Профессия нотариуса требует больших сил, внимания, эмоциональных затрат. Поэтому в приложении специально подготовлены рекомендации по предотвращению профессионального выгорания.

В связи с действием Федерального закона от 27 июня 2010 г. № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)», а также Федерального закона от 27 июня 2010 г. № 194-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона “Об альтернативной процедуре урегулиро-

ПРЕДИСЛОВИЕ

вания споров с участием посредника (процедуре медиации)»» нотариусы уже сегодня могут столкнуться с необходимостью сопряжения положений этих законов со своей профессиональной деятельностью. Практическую ценность для нотариусов представляет приложение, содержащее образцы применяемых в медиации документов и комментарии к ним.

В 2009 г. решением Правления Федеральной нотариальной палаты одобрена программа повышения квалификации для нотариусов «Медиация в нотариальной деятельности», обучение по которой прошли более 50 человек. В настоящее время программа адаптирована для работы в условиях нового законодательства о нотариате, поэтому предлагаемое пособие подготовлено с учетом новелл, содержит необходимые методические материалы для освоения этого курса.

Полагаем, что приведенные в пособии теоретические и практические вопросы медиации могут быть полезны не только нотариальному сообществу, но и представителям других юридических профессий. Поэтому данное пособие издается в двух сериях: «Библиотека нотариуса» и под названием «Медиация в практике нотариуса» – в серии «Библиотека медиатора».

С уважением и наилучшими пожеланиями от имени коллектива авторов, ответственные редакторы пособия

Директор Центра медиации УрГЮА,
Президент межрегиональной палаты посредников (медиаторов),
д.ю.н., профессор кафедры гражданского процесса УрГЮА,
практикующий медиатор
С.К. Загайнова

Сопредседатель экспертного совета Центра медиации УрГЮА,
д.ю.н., профессор, практикующий медиатор
Н.Н. Тарасов

Вице-Президент Федеральной нотариальной палаты,
д.ю.н., профессор, зав. кафедрой гражданского процесса УрГЮА
В.В. Ярков